Textbaustein 5:

**Leerstand – es gibt Unterstützung!**

Was können wir zur Leerstandsreduktion beitragen?

*(Foto von bisherigen abgehaltenen Leerstands-Veranstaltungen, Ortsbegehung mit Expertinnen/Experten oder der Infoveranstaltung)*

Haben Sie Interesse ein leerstehendes Gebäude wieder zu beleben? Es aus dem Dornröschenschlaf zu holen? Wir haben für Sie einige Tipps, um Ihren Leerstand wieder mit Leben zu versehen!

**Sanierung – Ja oder nein und vor allem was gehört saniert?**

Dafür gibt es den “Sanierungscoach„ - ein unabhängiges Netzwerk von planungsbefugten Bauexpertinnen und Bauexperten sowie fachkundigen Unternehmen aus Bau-, Energie- und Haustechnik. In einer 3-stündigen Erstberatung bekommen Sie Informationen, was saniert werden muss. Sofern gewünscht, kann Sie Ihr Sanierungscoach auch bei Ihrem Sanierungs- und Umbauvorhaben begleiten, für Sie planen, verhandeln, organisieren, überwachen und Ihnen zur Seite stehen. Mehr Informationen finden Sie unter [www.baurettungsgasse.net](http://www.baurettungsgasse.net).

**Durchblick durch den Förderdschungel** bietet der Weinviertler Förderkompass der LEADER-Regionen im Weinviertel. Klicken Sie sich durch die unterschiedlichen Unterstützungsangebote auf den verschiedenen Ebenen zum Thema „Leerstandsaktivierung“. Mehr Informationen finden Sie unter:www.weinviertelost.at/unsere-region/arbeitsschwerpunkte/leerstandsmanagement

**Was soll ich mit dem Gebäude machen?**

Es fehlt Ihnen noch an der richtigen Idee, was Sie mit Ihrem leerstehenden Gebäude machen können bzw. möchten Sie es erst in einigen Jahren nutzen? Es gibt viele Möglichkeiten für (zwischenzeitliche) Nutzungen. Schmökern Sie im „Ideenhandbuch für Macher:innen“ der LEADER-Regionen im Weinviertel, hier finden Sie viele Ideen und tolle Lösungsansätze zur Leerstandsaktivierung.

Tragen Sie aktiv zu einem lebenswerten und sehenswerten Erscheinungsbild in unserer Gemeinde bei und melden Sie sich bei uns für weitere Schritte.

*Hinweis/Einladung zu Maßnahmen der Gemeinde (z.B. Vortragsabend mit Expertinnen/Experten, Moderierte Eigentümer:innen-Workshops etc.)*

KONTAKT: Bürgermeister:in, Ortsvorsteher:in, zuständiger Gemeinderat/Gemeinderätin, zuständiger Gemeinde-Mitarbeiter:in